

# 绍兴市越城区发展和改革局文件

越发改初设〔2019〕39号

## 绍兴市越城区发展和改革局 关于两湖 9#支路道路新建工程初步设计及 概算的批复

绍兴袍江建设投资有限公司：

你公司《关于要求审批两湖 9#支路道路新建工程初步设计及概算的报告》及相关材料收悉，该项目列入越城区 2019 年政府投资项目计划，已征求行业主管部门意见。该工程初步设计及概算由同创工程设计有限公司编制完成，概算送专业评估机构评估。经研究，批复如下：

### 一、建设地址及主要内容

项目位于袍江新区西南侧的两湖区块，道路为南北走向，北起袍渎路，南至两湖 6#支路，道路全长约 444.27 米，全线设置



13+16+13M 桥梁 1 座，项目总用地面积约 9014 平方米。道路宽度 24 米，等级为城市支路，设计时速 30km/h。项目主要内容包  
括：机动车道、非机动车道、人行道、桥梁、排水、交通设施、  
照明、绿化等工程。

## 二、概算

经评估，两湖 9#支路道路新建工程初步设计概算总投资  
3820.24 万元，其中工程费用 1848.15 万元，工程建设其他费用  
1735.60 万元，工程预备费 179.19 万元，建设期贷款利息 57.29  
万元。建设资金由建设单位自筹解决。

附件：两湖 9#支路道路新建工程概算汇总表

绍兴市越城区发展和改革局

2019 年 8 月 9 日

行政审批专用章  
(2)



附件

## 两湖 9#支路道路新建工程概算汇总表

序号	工程或费用名称	单位	工程量	单价(元) 或费率	小计(万 元)	占总投 资%
一	工程费用	万元			1848.15	48.38
1	道路工程	平米	9287	1156.51	1074.05	
2	雨水工程	米	702	831.69	58.38	
3	桥梁工程	平米	1008	5517.04	556.12	
4	路灯工程	盏	26	18497.92	48.09	
5	交通设施工程	万元			87.11	
6	行道树	株	122	2000.00	24.40	
二	工程建设其他费用	万元			1735.60	45.43
1	建设管理费	万元			103.21	
1-1	项目建设管理费	万元	2234.16	0.017	38.51	
1-2	建设管理其他费	万元	1848.15	0.013	24.33	
1-3	工程监理费	万元	1848.15	0.022	40.36	
2	建设用地费	万元			1545.02	
2-1	土地征用费	亩	12.867	750000	965.02	
2-2	拆迁补偿费	平米	580.00	10000	580.00	
3	概算评估费	万元			1.90	
4	项建、可研、勘察设计费	万元	1848.15	0.034	62.00	
5	环境影响评价费	万元			2.00	
6	水土保持补偿费	万元			0.69	



7	桥梁防洪评价编制费	万元			6.00	
8	场地准备及临时设施费	万元	1848.15	0.008	14.79	
三	预备费—基本预备费	万元	3583.76	0.05	179.19	4.69
四	建设期贷款利息(一年)	万元	2634.06	0.0435	57.29	1.50
五	概算总投资	万元			3820.24	100

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

---

抄送：区建交局、区自然资源和规划分局、区水利局

---

越城区发展和改革局办公室

2019年8月9日印发

---

项目代码：2019-330602-78-01-017884-000

