

# 中标通知书

**金地（集团）股份有限公司**

**（联合体：浙江中成建工集团有限公司）：**

越城区古城拆迁安置房全过程代建开发项目，于 2020年 9 月 4 日在绍兴市公共资源交易中心越城区分中心开标，经综合评议推荐，并报监督管理部门备案，决定你单位为本项目第二标段中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订工程施工合同。

工程名称	越城区古城拆迁安置房全过程代建开发项目			工程规模指标	本项目越城区古城拆迁安置房全过程代建开发项目，涉及越城区内七个安置小区代建工程，总建筑面积约：379072平方米，相应安置小区建筑面积见标段划分，投资总额约410725万元。总招标估算价：151629万元。第二标段总建筑面积约：110215平方米，招标估算价：44086万元。
招标人	绍兴市城中村改造建设投资有限公司				
招标方式	公开招标				
签约期限	请于2020年 月 日之前签署工程承包合同				
工程承包内容概要	本项目为全过程代建开发项目，代建开发从项目建议书批复后或可行性研究开始，除征地拆迁、监理、物业维修基金、物业保修金、三通一平外，代建开发单位按照国家相关规范、程序负责可行性研究等前期工作，办理前期手续；根据企业性质负责勘察设计的发包、实施及管理，工程发包、实施及管理，工程设备、材料的采购及管理，大市政配套工程费（含城市市政基础设施配套费、电力、给排水、燃气、通信、临时水面占用费等）的实施管理；负责组织竣工验收及专项工程报验完成并达到交付标准，直至保修期满；负责办理不动产权证并项目整体移交建设单位；负责缴纳全过程代建开发中涉及的规费、工程保险费等一切费用。				
承包方式	/	质量目标	合格	工期	三个月内完成代建开发项目的前期阶段；工程实施阶段工期按照定额工期；半年内完成工程竣工验收、备案以及产权证办理和整体移交阶段。
中标价 (万元)	总价(第二标段)		下浮率(第二标段)		
	42419.5492		4.00%		
	本工程除以下几种情况外，合同价款不得调整：具体详见招标文件。				
管理人员配备					
姓名	岗位	注册证书号(岗位证书号)	社会保障号	手机	
陈玮	项目负责人	(2017) 1101199	421182198502274139	13456008811	
钦小平	技术负责人	2018D03F0G0092	431281198608216616	13857710196	
 招 标 人 (盖章) 2020年 9 月 11 日		 招标代理机构 (盖章) 2020年 9 月 11 日		 备案机构 (盖章) 2020年 9 月 11 日 备案专用章	

注：本通知书发送有关部门及中标人，作为办理后续程序的依据，本表一式十份。



扫描全能王 创建