

绍兴市越城区发展和改革局文件

越发改可研〔2022〕5号

绍兴市越城区发展和改革局 关于 GBP-04F-04-02 越城中心粮库建设工程 可行性研究报告的批复

绍兴市越城区城市发展综合保障服务有限公司：

你单位《关于要求审批 GBP-04F-04-02 越城中心粮库建设工程可行性研究报告的报告》及相关材料收悉。根据《关于越城区实施成品粮增储等相关问题的协调会议备忘》（〔2020〕27号）精神。经研究，原则同意绍兴市开元工程咨询有限公司编制的该工程可行性研究报告，现将主要内容批复如下：

一、项目建设的必要性。项目的建设是保障绍兴粮食安全的需要；是稳定区域粮食市场的需要；是城市人口发展远期规划的需要；是整合优化粮食仓储体系的需要。因此，项目的实施是必

要的。

二、建设规模及主要建设内容。工程位于越城区皋埠街道，中山路南侧，越城区拘留所西侧，龙梅山山麓西北侧。项目用地面积约 85594.46 平方米（128.39 亩）。主要建设仓容量 7.05 万吨（按稻谷计，折算小麦仓容 9.61 万吨）的原粮仓库、1 万吨成品粮低温仓库，配套建设生产辅助用房、机修库、消防水池、药品库等生产辅助设施，以及配套综合业务用房、门卫等生活配套设施，工程总建筑面积 80105.84 平方米。其中地上建筑面积约 76362.73 平方米，地下室 3743.11 平方米。

三、项目总投资约 51468.60 万元，项目建设资金由财政资金保障 30%，其余资金由你公司统筹解决。

四、项目招投标。按照《招标投标法》等有关规定，项目的设计、施工、监理、设备、重要材料和原材料采购等，采用委托招标代理机构公开招标。

请据此批复编制项目初步设计及概算送审。

绍兴市越城区发展和改革局

2022 年 2 月 20 日

附注：投资项目执行唯一代码制度，通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

绍兴市越城区发展和改革局办公室

2022 年 2 月 20 日印发

项目代码：2202-330602-04-01-249041

